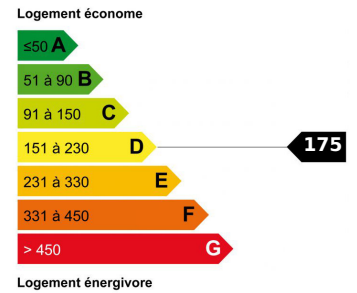


APPARTEMENT - 5 PIÈCE(S) - 265 M²

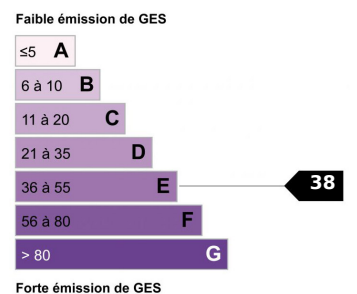
1 590 000 €



DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : LF-11191

Surface :	265 M ²	Etage :	4ème
Style immeuble :	BOURGEOIS	Exposition :	Sud
Etat :	À rénover	Vue :	Panoramique
Pièces(s) :	5	Chauffage :	Central
Chambre(s) :	4	Eau chaude :	Individuelle
Bains/Douches :	2	Parking(s) :	NC
Toilette(s) :	1	Garage(s) :	NC
Surface séjour :	NC	Cave :	NC
Balcon(s) :	NC	Taxe foncière :	4 800,00 €
Terrasse(s) :	NC	Charges :	NC



NICE BAS CIMIEZ : Dans un des plus beaux palaces Belle Époque de Nice, nous vous proposons, en étage élevé, ce superbe appartement de 265 m² à remettre aux goûts du jour. En le visitant, vous y trouverez tout le charme du Bourgeois, moulures, parquets et cheminée. L'entrée dessert un séjour où vous profiterez de vues panoramiques ville et Mer en toile de fond, une cuisine séparée avec balcon sur cour intérieure, trois chambres en suite avec salle ou de bains ou salle d'eau offrant également une vue mer, un bureau et un toilettes invités. Cave.

Proche des commerces et des commodités. Pour amateurs.

Honoraires d'agence inclus à la charge charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr

PRESTATIONS : Volets roulants électriques, Ascenseur, Interphone, Porte blindée, Concierge