

VILLA/MAISON - 8 PIÈCE(S) - 300 M²

4 290 000 €

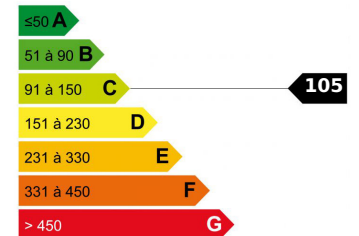


DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : 85447749

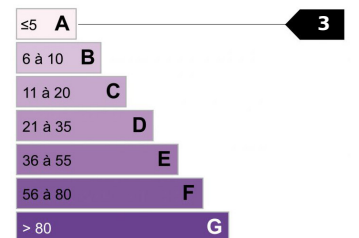
Surface :	300 M ²	Surface séjour :	NC
Terrain :	537 M ²	Terrasse(s) :	2
Style :	CONTEMPORAIN	Exposition :	Sud-est
Niveaux :		Vue :	Panoramique
Mitoyenneté :	Non	Chauffage :	Climatisation
Etat :	Excellent état	Eau chaude :	Individuelle
Pièce(s) :	8	Parking(s) :	NC
Chambre(s) :	6	Garage(s) :	NC
Bain/Douche :	6	Cave :	1
Toilette(s) :	1	Taxe foncière :	4 800,00 €

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

VILLEFRANCHE-SUR-MER : Située à quelques minutes du centre-ville et des commerces, entre la Moyenne et la Basse Corniche, au calme, magnifique maison moderne de 300 m² environ sur 2 niveaux offrant une très jolie vue panoramique sur la ville, la mer et la péninsule du Cap Ferrat. Entièrement rénovée avec des prestations haut de gamme, elle offre un grand séjour sur terrasse, cuisine équipée, salle à manger, 6 chambres en suite avec salles de douche ou bain, grand salon multimédia, buanderie, de nombreux rangements et de belles terrasses. N'oubliez pas la piscine et les trois parkings privés. Honoraires de 5% inclus à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr

PRESTATIONS : Air conditionné, Fenêtres coulissantes, Volets roulants électriques, Arrosage, Éclairage extérieur, Porte blindée, Double vitrage, Vidéophone, Piscine, Alarme incendie, Fibre optique, Alarme, Vidéo surveillance