

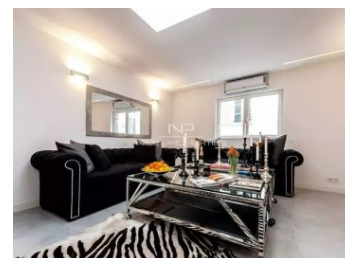
APPARTEMENT - 3 PIÈCE(S) - 89 M²

449 000 €



DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : LI-11149



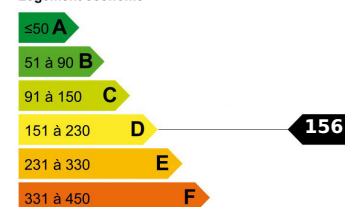
Surface :	89 M ²
Style immeuble :	MODERNE
Etat :	Bon état
Pièces(s) :	3
Chambre(s) :	2
Bains/Douches :	2
Toilette(s) :	NC
Surface séjour :	28 M ²
Balcon(s) :	NC
Terrasse(s) :	NC

Etage :	1er
Exposition :	NC
Vue :	Ville
Chauffage :	Central
Eau chaude :	Collective
Parking(s) :	NC
Garage(s) :	NC
Cave :	NC
Taxe foncière :	1 515,00 €
Charges :	NC

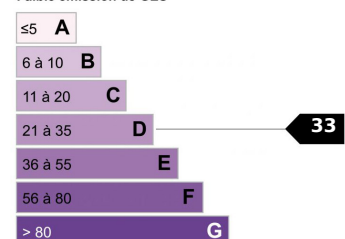
NICE CENTRE / CARRE D'OR : Beau 3/4 pièces de 89 m² traversant, dans une résidence moderne. Cet appartement se compose d'un séjour, d'une cuisine d'îlot équipée, deux chambres dont une suite parentale avec sa salle d'eau et salle d'eau/wc invités. Sa localisation proche du tramway, des magasins et de la Promenade des Anglais, fait de cet appartement un pied-à-terre idéal pour tout faire à pieds. Honoraires d'agence inclus à la charge du vendeur. Les informations sur Les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr

PRESTATIONS : Air conditionné, Double vitrage, Ascenseur, Interphone, Porte blindée, Vidéophone, Volets roulants électriques

Logement économe



Faible émission de GES



Forte émission de GES