Agence NP Villefranche

2, avenue de la Grande Bretagne
06230 Villefranche-sur-Mer
Tél : +33 (0)4 93 91 92 57
Email : info@nice-properties.fr

APPARTEMENT - 3 PIÈCE(S) - 82 M²

875 000 €





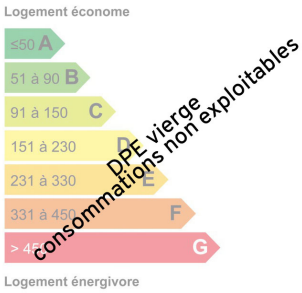


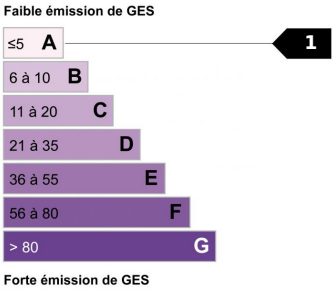


DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : FDM-11176

Surface :	82 M²	**Etage :**	Dernier étage
Style immeuble :		**Exposition :**	Nord-ouest
Etat :	Neuf	**Vue :**	Panoramique
Pièces(s) :	3	**Chauffage :**	Climatisation
Chambre(s) :	2	**Eau chaude :**	Individuelle
Bains/Douches :	1	**Parking(s) :**	NC
Toilette(s) :	NC	**Garage(s) :**	1
Surface séjour :	NC	**Cave :**	NC
Balcon(s) :	29 M²	**Taxe foncière :**	NC
Terrasse(s) :	NC	**Charges :**	NC





MOUGINS : À quelques minutes à pied de toutes les commodités, dans un domaine sécurisé avec seulement 8 villas d'architecte et un bâtiment de 7 appartements avec piscine privée, vous trouverez au dernier étage de celui-ci ce superbe Penthouse de 82 m².
Aménagé luxueusement, l'appartement 3 pièces offre une jolie vue panoramique sur le village médiéval de Mougins et la campagne qui l'entoure.
Il est composé d'un beau séjour/salle à manger avec cuisine haut de gamme complètement équipée, donnant sur une grande terrasse d'angle avec vue sur les espaces vert du domaine. Vous trouverez aussi deux chambres dont une avec balcon et chacune avec sa salle de douche avec toilettes.
L'appartement dispose aussi d'un solarium privé d'environ 100 m², idéal pour les déjeuners au soleil en toute intimité. L'installation d'un jacuzzi et d'une cuisine d'été est envisageable.
Un grand garage complète ce bien d'exception.
Les honoraires d'agence sont inclus à la charge du vendeur.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: georisques.gouv.fr

Agence NP Villefranche

2, avenue de la Grande Bretagne
06230 Villefranche-sur-Mer
Tél : +33 (0)4 93 91 92 57
Email : info@nice-properties.fr

PRESTATIONS : Air conditionné, Domotique, Double vitrage, Internet, Stores électriques, Volets roulants électriques, Jardin en copropriété, Accès PMR, Ascenseur, Concierge, Local à vélo, Gardien, Interphone, Portail électrique, Porte blindée, Vidéo surveillance, Vidéophone, Piscine, Piscine en copropriété, Terrain de jeux