Agence NP Cannes

37, rue d'Antibes
06400 Cannes
Tél : +33 (0)4 93 68 51 51
Email : info@nice-properties.fr

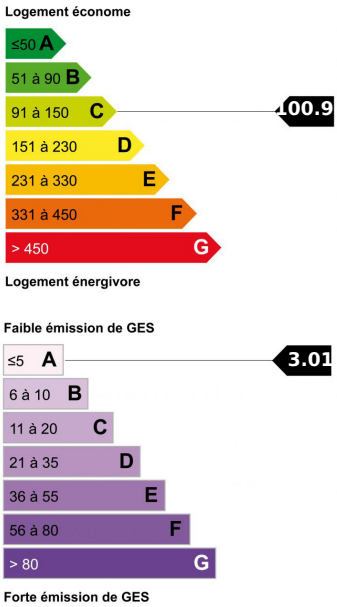
APPARTEMENT - 3 PIÈCE(S) - 68.81 M²

1 580 000 €

DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : SB-GHGG

Surface :	68.81 M²	**Etage :**	4ème
Style immeuble :	contemporain	**Exposition :**	NC
Etat :	Neuf	**Vue :**	Mer, Parc
Pièces(s) :	3	**Chauffage :**	Climatisation
Chambre(s) :	2	**Eau chaude :**	Collective
Bains/Douches :	1	**Parking(s) :**	NC
Toilette(s) :	1	**Garage(s) :**	1
Surface séjour :	NC	**Cave :**	NC
Balcon(s) :	NC	**Taxe foncière :**	NC
Terrasse(s) :	NC	**Charges :**	NC



CANNES/CROISETTE : Proche du Palais des Festivals, au cœur de la résidence de standing sécurisée du Grand Hôtel, avec gardiens 24/7 et Parc.

Appartement de 68 m² entièrement rénové avec des prestations luxueuses et raffinées, s'ouvrant sur une terrasse de 7 m² exposée Sud-Est offrant une vue sur les jardins luxuriants du Grand Hôtel et la mer.

Il se compose d'un hall d'entrée, un séjour lumineux avec cuisine ouverte, 2 chambres ensuite avec 2 salles de douche. 2 toilettes.

Une cave .
Et un garage en sus.

PRESTATIONS : Air conditionné, Domotique, Double vitrage, Fenêtres coulissantes, Internet, Meublé, Stores, Stores électriques, Volets roulants électriques, Éclairage extérieur, Jardin en copropriété, Ascenseur, Concierge, Fibre optique, Gardien, Interphone, Portail électrique, Porte

Agence NP Cannes

37, rue d'Antibes
06400 Cannes
Tél : +33 (0)4 93 68 51 51
Email : info@nice-properties.fr

blindée, Service de sécurité, Vidéo surveillance