

APPARTEMENT - 1 PIÈCE(S) - 22 M<sup>2</sup>

320 000 €

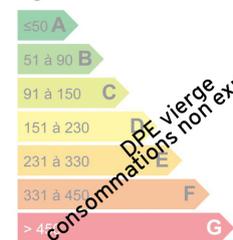


DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : SB-11235

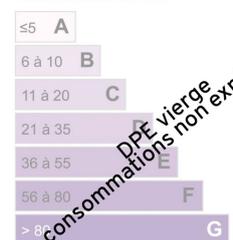
<b>Surface :</b>	22 M <sup>2</sup>	<b>Etage :</b>	5ème
<b>Style immeuble :</b>	CONTEMPORAIN	<b>Exposition :</b>	NC
<b>Etat :</b>	Excellent état	<b>Vue :</b>	Dégagée
<b>Pièces(s) :</b>	1	<b>Chauffage :</b>	Climatisation
<b>Chambre(s) :</b>	0	<b>Eau chaude :</b>	Individuelle
<b>Bains/Douches :</b>	1	<b>Parking(s) :</b>	NC
<b>Toilette(s) :</b>	NC	<b>Garage(s) :</b>	NC
<b>Surface séjour :</b>	NC	<b>Cave :</b>	1
<b>Balcon(s) :</b>	NC	<b>Taxe foncière :</b>	NC
<b>Terrasse(s) :</b>	NC	<b>Charges :</b>	NC

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

CANNES CROISSETTE : Exclusivité. Dans l'ancien Palace des années 1930, Le Palais Miramar, situé à 200 mètres du Palais des Festivals, sur le boulevard de la Croisette, entre le mythique Hôtel Carlton et l'Hôtel le Martinez.

Emplacement exceptionnel au calme pour ce studio avec vue sur le jardin. Il se compose d'une pièce principale, d'une cuisine ouverte équipée et d'une salle de douche avec toilettes. Cave.

Honoraires d'agence 5 % inclus.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

**PRESTATIONS :** Air conditionné, Double vitrage, Internet, Meublé, Volets roulants électriques, Ascenseur, Concierge, Fibre optique, Immeuble classé/inscrit, Gardien, Interphone