

VILLA/MAISON - 12 PIÈCE(S) - 360 M²

12 700 000 €

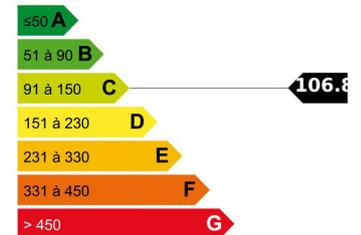


DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : SB-11242

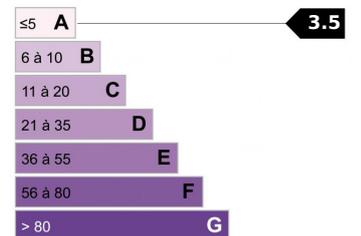
| | | | |
|----------------------|--------------------|-------------------------|---------------|
| Surface : | 360 M ² | Surface séjour : | NC |
| Terrain : | NC | Terrasse(s) : | NC |
| Style : | Bastide en pierres | Exposition : | NC |
| Niveaux : | | Vue : | Panoramique |
| Mitoyenneté : | Non | Chauffage : | Climatisation |
| Etat : | Excellent état | Eau chaude : | NC |
| Pièce(s) : | 12 | Parking(s) : | NC |
| Chambre(s) : | 6 | Garage(s) : | 1 |
| Bain/Douche : | 6 | Cave : | NC |
| Toilette(s) : | 1 | Taxe foncière : | NC |

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

CAP D'ANTIBES : Exceptionnelle propriété nichée dans un des quartier le plus prisé proche des meilleures plages de sable fin et des restaurants, type bastide en pierre d'environ 360 m² de plain-pied, bénéficiant d'un magnifique parc arboré de 3050 m².

Maison principale d'environ 280 m² se composant d'une large entrée, d'un espace de vie avec salon, d'un cuisine équipée, une salle à manger, le tout ouvrant sur une belle terrasse et la piscine à débordement de 14 mètres avec vue mer panoramique. 4 chambres en-suite.

La maison d'amis d'environ 80 m² offre 3 chambres en-suite.

Garage pour 2 voitures.

Honoraires de 5% inclus à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr

Agence NP Cannes

37, rue d'Antibes
06400 Cannes
Tél : +33 (0)4 93 68 51 51
Email : info@nice-properties.fr

PRESTATIONS : Air conditionné, Domotique, Double vitrage, Internet, Meublé, Barbecue, Éclairage extérieur, Fibre optique, Alarme, Interphone, Portail électrique, Porte blindée, Vidéo surveillance, Piscine