2, rue Halévy - Le Ruhl 06000 Nice

Tél: +33 (0)4 92 07 09 50

Email: info@nice-properties.fr

APPARTEMENT - 2 PIÈCE(S) - 23.09 M²

229 000 €









DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : LF-11259

Surface :	23.09 M ²
Style immeuble :	Niçois
Etat :	Bon état
Pièces(s):	2
Chambre(s):	1
Bains/Douches:	1
Toilette(s):	NC
Surface séjour :	14.63 M ²
Balcon(s):	NC
Terrasse(s):	NC

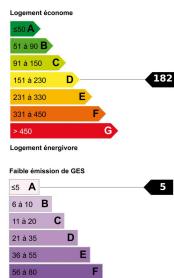
Etage :	ler
Exposition:	Sud
Vue:	Ville
Chauffage :	Climatisation
Eau chaude :	Individuelle
Parking(s):	NC
Garage(s):	NC
Cave:	NC
Taxe foncière :	500,00€
Charges :	NC

NICE GARIBALDI : Beau 2 pièces de 23 m^2 comprenant un séjour exposé Sud avec cuisine équipée, une chambre avec placard et une salle d'eau/toilettes. Lumineux, proche des commerces et du tramway pour l'aéroport. Idéal pied-à-terre et/ou investissement locatif.

Honoraires d'agence 5% inclus à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce $\,$ bien est exposé sont disponibles sur le site: georisques.gouv.fr

PRESTATIONS:



Forte émission de GES