

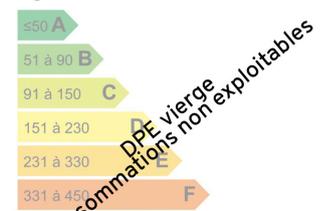
VILLA/MAISON - 5 PIÈCE(S) - 277 M²

5 950 000 €

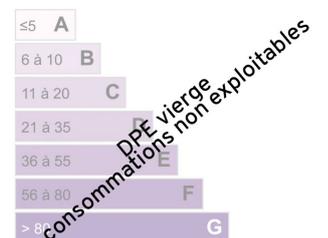


Surface :	277 M ²	Surface séjour :	NC
Terrain :	2000 M ²	Terrasse(s) :	2
Style :	CONTEMPORAIN	Exposition :	Sud
Niveaux :		Vue :	Panoramique
Mitoyenneté :	Non	Chauffage :	Climatisation
Etat :	Excellent état	Eau chaude :	Individuelle
Pièce(s) :	5	Parking(s) :	NC
Chambre(s) :	4	Garage(s) :	2
Bain/Douche :	3	Cave :	NC
Toilette(s) :	NC	Taxe foncière :	NC

Logement économique



Faible émission de GES



Forte émission de GES

ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN : Au calme absolu et en position dominante, avec une vue féérique sur la mer du Cap Martin à Menton, magnifique villa contemporaine neuve de 277 m² avec piscine, composée d'un grand séjour avec cuisine semi-indépendante, 4 chambres en suite dont une Master, nombreuses terrasses et garage double. Prestations haut de gamme et ensoleillement maximal seront au rendez-vous. Droits d'enregistrement pleins. Honoraires de 5% inclus à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr

PRESTATIONS : Air conditionné, Domotique, Double vitrage, Fenêtres coulissantes, Internet, Ventilation double flux, Portail électrique, Porte blindée, Vidéophone, Piscine, Fenêtre aluminium, Arrosage, Éclairage extérieur, Alarme incendie, Alarme