

APPARTEMENT - 3 PIÈCE(S) - 94 M²

550 000 €

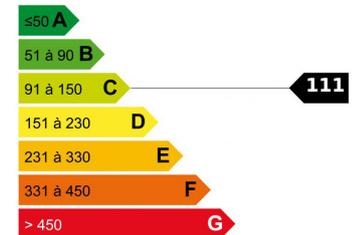


DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : MM-11305

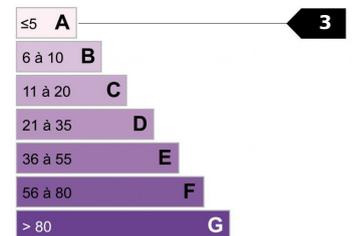
Surface :	94 M ²	Etage :	1er
Style immeuble :		Exposition :	Est, Nord
Etat :	Excellent état	Vue :	Rue
Pièces(s) :	3	Chauffage :	Climatisation
Chambre(s) :	2	Eau chaude :	Individuelle
Bains/Douches :	1	Parking(s) :	NC
Toilette(s) :	NC	Garage(s) :	NC
Surface séjour :	NC	Cave :	NC
Balcon(s) :	NC	Taxe foncière :	1 680,00 €
Terrasse(s) :	NC	Charges :	NC

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

NICE PORT : Découvrez ce magnifique appartement de 3 pièces de 94 m² situé au cœur du quartier très prisé du Port de de Nice.

Profitez d'une vie urbaine dynamique à quelques pas des restaurants, des commerces et des plages .

cet appartement se compose d'une entrée avec grands placards, d'un spacieux et lumineux séjour avec ses charmantes poutres apparentes, une très belle hauteur sous plafond, une cuisine équipée ouverte sur le séjour, de deux grandes chambres avec rangements, un bureau, une salle de douche moderne avec WC.

Rénovée avec goût, il offre des prestations de qualité : parquet au sol, double vitrage climatisation reversible.

Emplacement idéal.

Honoraires d'agence inclus à la charge de l'acquéreur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: georisques.gouv.fr

PRESTATIONS : Air conditionné, Double vitrage, Fibre optique, Interphone, Porte blindée