2, rue Halévy - Le Ruhl 06000 Nice

Tél: +33 (0)4 92 07 09 50 Email: info@nice-properties.fr

APPARTEMENT - 4 PIÈCE(S) - 99 M²

988 000 €









DESCRIPTIF DETAILLE

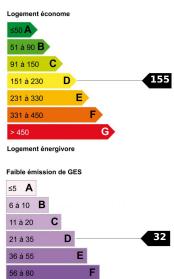
Ref : LF-11353

Surface :	99 M²
Style immeuble :	Bourgeois
Etat :	Neuf
Pièces(s):	4
Chambre(s):	3
Bains/Douches:	2
Toilette(s):	1
Surface séjour :	31 M²
Balcon(s):	NC
Terrasse(s):	NC

Etage :	2ème
Exposition:	NC
Vue:	Ville
Chauffage :	Climatisation
Eau chaude :	Individuelle
Parking(s):	NC
Garage(s):	NC
Cave:	NC
Taxe foncière :	NC
Charges :	NC

NICE CENTRE / CARRÉ D'OR : En parallèle de la Promenade des Anglais à 2 pas du Negresco, dans immeuble Bourgeois, ce superbe appartement vous attend. Il comprend une entrée qui dessert un large séjour cathédrale bénéficiant de 3 ouvertures et d'un balcon filant, une cuisine américaine équipée, trois chambres dont une en suite avec salle de bains/douche/toilettes, une salle d'eau/toilettes, une buanderie et un toilettes invités. Volumes, rangements et prestations haut de gamme pour cet appartement idéalement situé, proche des commerces de proximité et du tramway. Honoraires 5% inclus à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Georisques: georisques.gouv.fr

PRESTATIONS : Ascenseur, Air conditionné, Double vitrage, Interphone, Porte blindée



Forte émission de GES