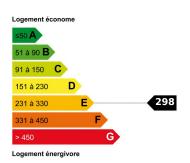
2, rue Halévy - Le Ruhl 06000 Nice

Tél: +33 (0)4 92 07 09 50 Email: info@nice-properties.fr

APPARTEMENT - 6 PIÈCE(S) - 100 M²

575 000 €



DESCRIPTIF DETAILLE Ref : LF-11346

Surface :	100 M²	Etage :	Dernier étage
Style immeuble :	Bourgeois	Exposition:	NC
Etat :	Excellent état	Vue:	NC
Pièces(s) :	6	Chauffage :	Convecteur
Chambre(s):	3	Eau chaude :	NC
Bains/Douches:	1	Parking(s):	NC
Toilette(s):	1	Garage(s):	NC
Surface séjour :	NC	Cave:	NC
Balcon(s):	NC	Taxe foncière :	NC
Terrasse(s):	NC	Charges:	NC

NICE / CARRE D'OR: Boulevard Victor Hugo, dans beau Bourgeois, découvrez au dernier étage, sous les toits, cinq jolies chambres entre 15 et 21 m2, meublées et louées à des étudiants en colocation partageant une cuisine entièrement équipée.

Pour investissement locatif à forte rentabilité. Dossier sur demande.

Réelle opportunité.

Honoraires inclus à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr

PRESTATIONS: Double vitrage, Interphone

