

VILLA/MAISON - 4 PIÈCE(S) - 95 M²

690 000 €

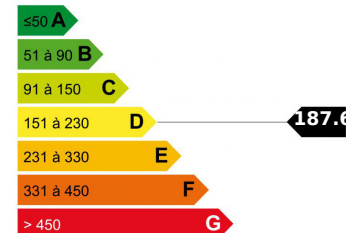


DESRIPTIF DETAILLE

Ref : SB-11363

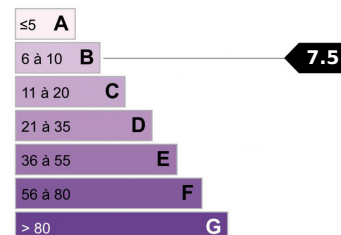
Surface :	95 M ²	Surface séjour :	NC
Terrain :	230 M ²	Terrasse(s) :	NC
Style :		Exposition :	Est, Ouest, Sud
Niveaux :		Vue :	Dégagée
Mitoyenneté :	Non	Chauffage :	Radiateur
Etat :	Excellent état	Eau chaude :	Individuelle
Pièce(s) :	4	Parking(s) :	NC
Chambre(s) :	3	Garage(s) :	NC
Bain/Douche :	1	Cave :	NC
Toilette(s) :	1	Taxe foncière :	1 396,00 €

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

CANNES / CROIX-DES-GARDES : Au calme, dans un écrin de verdure, charmante maison en excellent état d'une surface de 95 m² sur un terrain de 230 m². Elle se compose :
Au rez-de-chaussée : un beau séjour, salle à manger cuisine ouverte, le tout donnant sur un magnifique jardin ainsi qu'une chambre de plain pied avec salle de bain.
A l'étage : deux chambres, une salle de douche et un toilette indépendant.
Nombreux stationnements extérieurs et cave.
Honoraires 5% inclus à la charge du vendeur.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr

PRESTATIONS : Air conditionné, Éclairage extérieur, Salle de sport, Fenêtres coulissantes, Internet, Barbecue, Terrain de jeux