

VILLA/MAISON - 4 PIÈCE(S) - 95 M²

720 000 €



DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : SB-11363

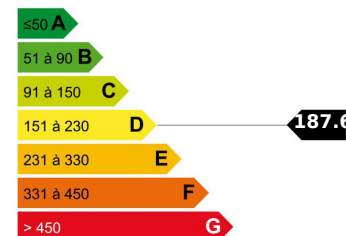
Surface :	95 M ²
Terrain :	230 M ²
Style :	
Niveaux :	
Mitoyenneté :	Non
Etat :	Excellent état
Pièce(s) :	4
Chambre(s) :	3
Bain/Douche :	1
Toilette(s) :	1

Surface séjour :	NC
Terrasse(s) :	NC
Exposition :	Est, Ouest, Sud
Vue :	Dégagée
Chauffage :	Radiateur
Eau chaude :	Individuelle
Parking(s) :	NC
Garage(s) :	NC
Cave :	NC
Taxe foncière :	1 396,00 €

CANNES / CROIX-DES-GARDES : Au calme, dans un écrin de verdure, charmante maison en excellent état d'une surface de 95 m² sur un terrain de 230 m². Elle se compose :
 Au rez-de-chaussée : un beau séjour, salle à manger cuisine ouverte, le tout donnant sur un magnifique jardin ainsi qu'une chambre de plain pied avec salle de bain.
 A l'étage : deux chambres, une salle de douche et un toilette indépendant.
 Nombreux stationnements extérieurs et cave.
 Honoraires 5% inclus à la charge du vendeur.
 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: georisques.gouv.fr

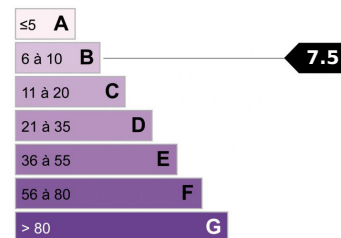
PRESTATIONS : Air conditionné, Éclairage extérieur, Salle de sport, Fenêtres coulissantes, Internet, Barbecue, Terrain de jeux

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES