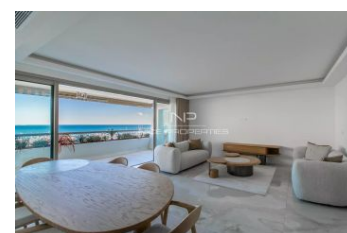
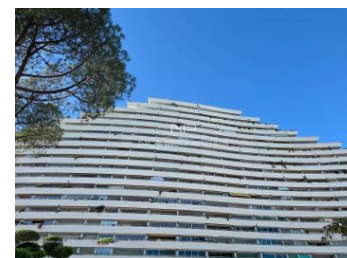


APPARTEMENT - 3 PIÈCE(S) - 90.22 M²

1 040 000 €



DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : 11371

Surface :	90.22 M ²	Etage :	5ème
Style immeuble :	MODERNE	Exposition :	Nord, Sud
Etat :	Excellent état	Vue :	Panoramique
Pièces(s) :	3	Chauffage :	Climatisation
Chambre(s) :	2	Eau chaude :	Collective
Bains/Douches :	2	Parking(s) :	NC
Toilette(s) :	1	Garage(s) :	NC
Surface séjour :	34.21 M ²	Cave :	1
Balcon(s) :	NC	Taxe foncière :	NC
Terrasse(s) :	NC	Charges :	NC

VILLENEUVE-LOUBET : Situé au 5ème étage de l'immeuble Commodore, dans un complexe de grand luxe avec gardiens et concierge, au pied de la mer et de la Marina, sublime 3 pièces entièrement rénové et climatisé de 90 m², composé d'une entrée, séjour sur grande et profonde terrasse, cuisine équipée, 2 belles chambres dont une sur terrasse, salle de bain, salle de douche avec WC, toilettes invités et cave. Une adresse exceptionnelle pour un appartement à la vue mer également exceptionnelle. Garage disponible en sus du prix.

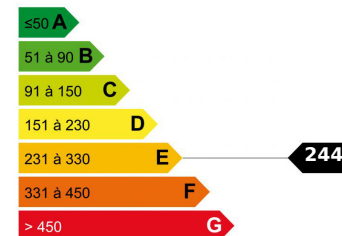
Honoraires de 5% inclus à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

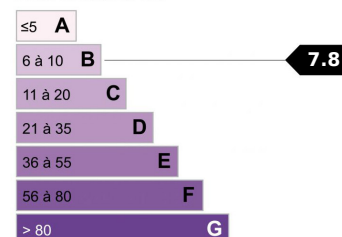
Géorisques : georisques.gouv.fr

PRESTATIONS : Air conditionné, Double vitrage, Fenêtre aluminium, Stores électriques, Volets roulants électriques, Éclairage extérieur, Jardin en copropriété, Alarme incendie, Ascenseur, Fibre optique, Gardien, Portail électrique, Porte blindée, Vidéo surveillance

Logement économe



Logement énergivore
Faible émission de GES



Forte émission de GES