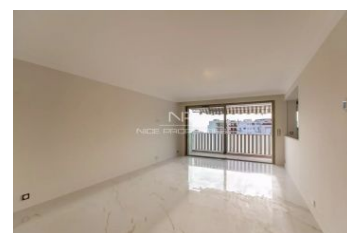
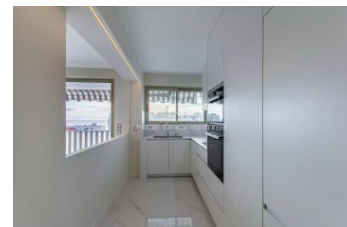


APPARTEMENT - 3 PIÈCE(S) - 81.36 M²

695 000 €

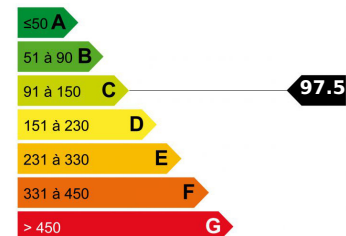


DESCRIPTIF DETAILLE

Ref :

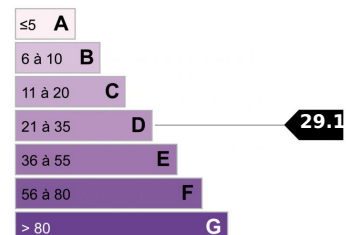
Surface :	81.36 M ²	Etage :	6ème
Style immeuble :	MODERNE	Exposition :	Nord, Sud
Etat :	Excellent état	Vue :	Panoramique
Pièces(s) :	3	Chauffage :	Radiateur
Chambre(s) :	2	Eau chaude :	Collective
Bains/Douches :	2	Parking(s) :	NC
Toilette(s) :	1	Garage(s) :	NC
Surface séjour :	NC	Cave :	NC
Balcon(s) :	2.73 M ²	Taxe foncière :	1 600,00 €
Terrasse(s) :	1 M ²	Charges :	NC

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

JUAN-LES-PINS / CENTRE : Proche des plages, des commerces et des boutiques, à proximité immédiate de toutes les commodités, en avant-dernier étage d'un immeuble de standing avec ascenseur, agréable appartement de 81,36 m² traversant Sud/Nord, avec terrasse et balcon. Entièrement rénové et climatisé, il se compose d'une entrée avec placards, salon sur terrasse avec vue panoramique ville et mer, deux salles de douche, WC séparés. Grand garage en sus du prix. Honoraires de 5% inclus à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr

PRESTATIONS : Air conditionné, Fenêtre aluminium, Volets roulants électriques, Éclairage extérieur, Ascenseur, Digicode, Interphone, Porte blindée, Double vitrage, Portail électrique