

APPARTEMENT - 4 PIÈCE(S) - 147 M²

1 272 000 €



DESCRIPTIF DETAILLE

Ref :

Surface :	147 M ²
Style immeuble :	BOURGEOIS
Etat :	Excellent état
Pièces(s) :	4
Chambre(s) :	3
Bains/Douches :	2
Toilette(s) :	NC
Surface séjour :	NC
Balcon(s) :	NC
Terrasse(s) :	1 M ²

Etage :	6ème
Exposition :	Sud
Vue :	Panoramique
Chauffage :	Radiateur
Eau chaude :	Individuelle
Parking(s) :	NC
Garage(s) :	1
Cave :	1
Taxe foncière :	2 415,00 €
Charges :	NC

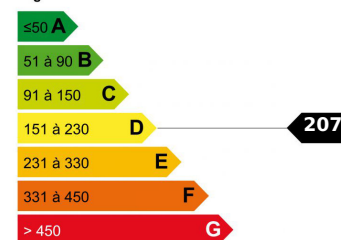
CANNES / MONTROSE : Situé au sein d'une prestigieuse résidence historique sécurisée, ce superbe appartement de 4 pièces bénéficie d'une splendide vue sur la mer et de plusieurs balcons d'une surface de près de 15 m².

Il se compose d'une entrée, une cuisine entièrement équipée, un vaste double séjour ouvrant sur un balcon, ainsi qu'une suite parentale avec salle de bains, dressing et accès à un balcon. Deux autres chambres, chacune avec salle d'eau privative, s'ouvrent également sur des balcons offrant une vue dégagée sur les collines.

Une cave et un garage complètent ce bien d'exception.

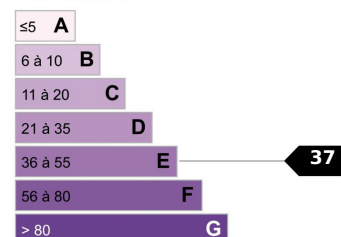
PRESTATIONS : Air conditionné, Double vitrage, Internet, Éclairage extérieur, Jardin en copropriété, Ascenseur, Concierge, Fibre optique, Immeuble classé/inscrit, Gardien, Vidéophone

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES