Agence NP Promenade

2, rue Halévy - Le Ruhl
06000 Nice
Tél : +33 (0)4 92 07 09 50
Email : info@nice-properties.fr

APPARTEMENT - 1 PIÈCE(S) - 20 M²

139 000 €

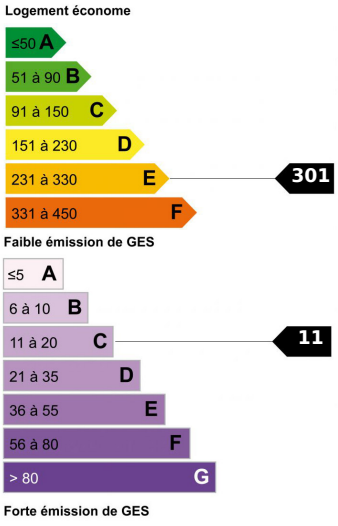








Surface :	20 M²	**Etage :**	1er
Style immeuble :	NICOIS	**Exposition :**	Est
Etat :	À rafraîchir	**Vue :**	Ville
Pièces(s) :	1	**Chauffage :**	Radiateur
Chambre(s) :	0	**Eau chaude :**	Individuelle
Bains/Douches :	1	**Parking(s) :**	NC
Toilette(s) :	NC	**Garage(s) :**	NC
Surface séjour :	16.15 M²	**Cave :**	NC
Balcon(s) :	2 M²	**Taxe foncière :**	400,00 €
Terrasse(s) :	NC	**Charges :**	NC



NICE / Cyrille Besset : Dans jolie maison, nous vous proposons cet agréable et lumineux studio de 20 m2.

Il comprend une pièce de vie avec mezzanine couchage sur balcon exposé Est, une cuisine équipée et une salle d'eau/toilettes.

Idéal primo accédant ou investissement locatif.
Proche bus, commerces et à 8 mns à pieds du tramway.

Honoraires agence inclus à la charge du vendeur.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est soumis sont disponibles sur le site Géorisques: georisques.gouv.fr

PRESTATIONS : Double vitrage, Interphone