

APPARTEMENT - 1 PIÈCE(S) - 17.41 M²

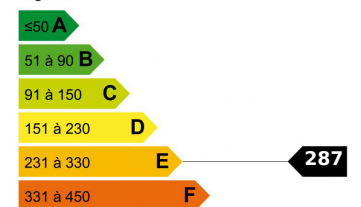
116 000 €



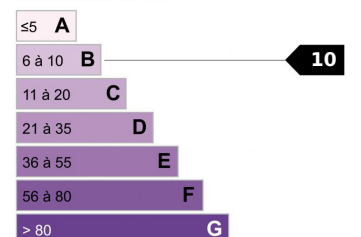
Surface :	17.41 M ²
Style immeuble :	NICOIS
Etat :	À rafraîchir
Pièces(s) :	1
Chambre(s) :	0
Bains/Douches :	1
Toilette(s) :	NC
Surface séjour :	14.6 M ²
Balcon(s) :	2 M ²
Terrasse(s) :	NC

Etage :	1er
Exposition :	Est
Vue :	Ville
Chauffage :	Radiateur
Eau chaude :	Individuelle
Parking(s) :	NC
Garage(s) :	NC
Cave :	NC
Taxe foncière :	400,00 €
Charges :	NC

Logement économe



Faible émission de GES



Forte émission de GES

NICE / Cyrille Besset : Dans jolie maison, nous vous proposons cet agréable et lumineux studio de 18 m². Il comprend une pièce de vie avec mezzanine couchage sur balcon Est, une cuisine équipée et une salle d'eau/toilettes.

Idéale résidence ou investissement locatif.
Proche bus, commerces et à 5 mns à pieds du tramway.

Honoraires agence inclus à la charge du vendeur.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est soumis sont disponibles sur le site Géorisques: georisques.gouv.fr

PRESTATIONS : Double vitrage, Interphone