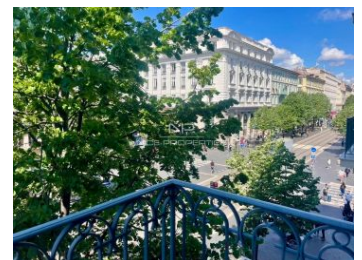


APPARTEMENT - 2 PIÈCE(S) - 32 M²

345 000 €

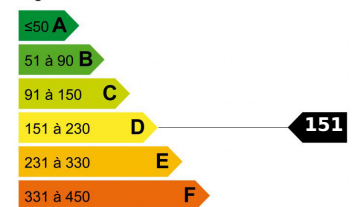


DESRIPTIF DÉTAILLÉ

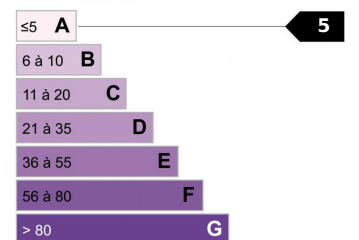
Ref : LF-11409

Surface :	32 M ²	Etage :	2ème
Style immeuble :	BOURGEOIS	Exposition :	NC
Etat :	Neuf	Vue :	Dégagée
Pièces(s) :	2	Chauffage :	Climatisation
Chambre(s) :	1	Eau chaude :	Individuelle
Bains/Douches :	1	Parking(s) :	NC
Toilette(s) :	NC	Garage(s) :	NC
Surface séjour :	20.5 M ²	Cave :	NC
Balcon(s) :	2.2 M ²	Taxe foncière :	850,00 €
Terrasse(s) :	NC	Charges :	NC

Logement économe



Faible émission de GES



Forte émission de GES

NICE JEAN MEDECIN: Dans bel immeuble bourgeois avec ascenseur, nous vous proposons cet appartement de 32 m2 meublé confortablement. Climatisé, il comprend une entrée avec placard, un séjour avec cuisine ouverte équipée sur balcon exposé Ouest, une chambre avec placard et une salle d'eau/toilettes. Jolies vues sur la ville jusqu'à la Place Masséna et emplacement de premier ordre pour ce pied-à-terre idéal et ou investissement locatif, à 2 pas des commerces et du tramway. Honoraires 5% inclus à la charge du vendeur.

PRESTATIONS : Air conditionné, Double vitrage, Ascenseur, Vidéophone