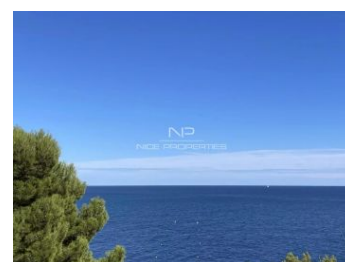


VILLA/MAISON - 10 PIÈCE(S) - 1000 M²

29 000 000 €



DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

Ref : XP01744 A

Surface :	1000 M²	Surface séjour :	NC
Terrain :	6250 M²	Terrasse(s) :	NC
Style :		Exposition :	NC
Niveaux :		Vue :	Panoramique
Mitoyenneté :	Non	Chauffage :	Climatisation
Etat :	À rénover	Eau chaude :	NC
Pièce(s) :	10	Parking(s) :	NC
Chambre(s) :	10	Garage(s) :	6
Bain/Douche :	10	Cave :	NC
Toilette(s) :	NC	Taxe foncière :	NC

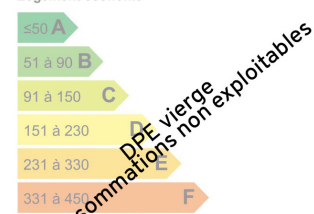
Cap Martin, face à la mer. Superbe opportunité pour cette villa à rénover. Le projet déjà accepté consiste en une villa unique à cet endroit.

Un véritable investissement pour avoir une villa totalement à votre goût qui sera valorisée après travaux et en l'état actuel du marché entre 45 et 50M€.

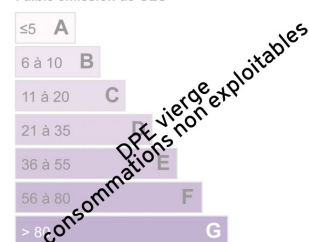
Dossier complet sur demande sérieuse et vérifiée.

PRESTATIONS : Air conditionné, Borne voiture électrique, Domotique, Double vitrage, Internet, Thermostat connecté, Volets roulants électriques, Arrosage, Éclairage extérieur, Ascenseur, Alarme, Portail électrique, Porte blindée, Piscine, Spa

Logement économe



Faible émission de GES



Forte émission de GES