Agence NP Cannes

37, rue d'Antibes
06400 Cannes
Tél : +33 (0)4 93 68 51 51
Email : contact@np-estate.com

VILLA/MAISON - 10 PIÈCE(S) - 1000 M²

29 000 000 €









Surface :	1000 M²	**Surface séjour :**	NC
Terrain :	6250 M²	**Terrasse(s) :**	NC
Style :		**Exposition :**	NC
Niveaux :		**Vue :**	Panoramique
Mitoyenneté :	Non	**Chauffage :**	Climatisation
Etat :	À rénover	**Eau chaude :**	NC
Pièce(s) :	10	**Parking(s) :**	NC
Chambre(s) :	10	**Garage(s) :**	6
Bain/Douche :	10	**Cave :**	NC
Toilette(s) :	NC	**Taxe foncière :**	NC



Cap Martin, face à la mer. Superbe opportunité pour cette villa à rénover. Le projet déjà accepté consiste en une villa unique à cet endroit.
Un véritable investissement pour avoir une villa totalement à votre goût qui sera valorisée après travaux et en l'état actuel du marché entre 45 et 50M€.
Dossier complet sur demande sérieuse et vérifiée.

PRESTATIONS : Air conditionné, Borne voiture électrique, Domotique, Double vitrage, Internet, Thermostat connecté, Volets roulants électriques, Arrosage, Éclairage extérieur, Ascenseur, Alarme, Portail électrique, Porte blindée, Piscine, Spa