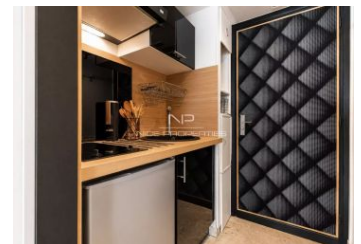


APPARTEMENT - 1 PIÈCE(S) - 25 M²

250 000 €



DESCRIP TIF DÉTAILLÉ

Ref : CG-11385

Surface :	25 M ²	Etage :	2ème
Style immeuble :	Récent	Exposition :	Ouest
Etat :	Bon état	Vue :	Ville
Pièces(s) :	1	Chauffage :	Climatisation
Chambre(s) :	0	Eau chaude :	Individuelle
Bains/Douches :	1	Parking(s) :	NC
Toilette(s) :	NC	Garage(s) :	NC
Surface séjour :	NC	Cave :	NC
Balcon(s) :	NC	Taxe foncière :	898,00 €
Terrasse(s) :	NC	Charges :	NC

NICE / CARRÉ D'OR : Superbe studio d'environ 25 m2 dans une rue très prisée du Carré d'Or, à deux pas de la Promenade des Anglais.
Entièrement rénové, il se compose d'un séjour avec cuisine équipée salle de douche avec toilettes.

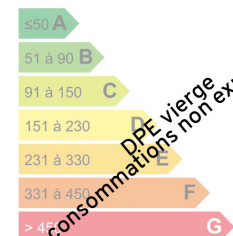
Idéal pour investisseur ou pied-à-terre.

Honoraires de 6 % inclus à la charge du vendeur.

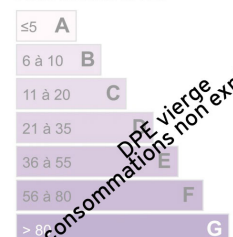
Les informations sur les risques naturels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr

PRESTATIONS : Air conditionné, Double vitrage, Ascenseur, Interphone

Logement économe



Logement économe
Faible émission de GES



Forte émission de GES

DPE vierge
consommations non exploitables

DPE vierge
consommations non exploitables