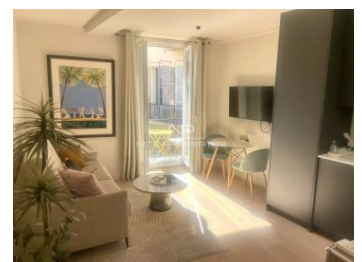


APPARTEMENT - 2 PIÈCE(S) - 25.75 M²

295 000 €

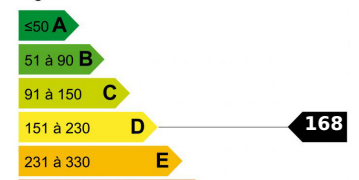


DESCRIPTION DÉTAILLÉE

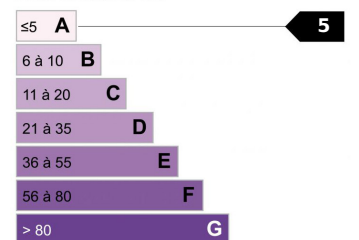
Réf : 11435

Surface :	25.75 M ²	Etage :	3ème
Style immeuble :	Niçois	Exposition :	Ouest
Etat :	Neuf	Vue :	Ville
Pièces(s) :	2	Chauffage :	Climatisation
Chambre(s) :	1	Eau chaude :	Individuelle
Bains/Douches :	1	Parking(s) :	NC
Toilette(s) :	NC	Garage(s) :	NC
Surface séjour :	NC	Cave :	NC
Balcon(s) :	NC	Taxe foncière :	NC
Terrasse(s) :	NC	Charges :	NC

Logement économique



Faible émission de GES



Forte émission de GES

NICE/ CARRÉ D'OR: À 2 pas de la place Masséna, du tramway et proche de la Promenade des Anglais, dans une traverse de la rue Masséna, beau 2 pièces sur balcon exposé Ouest.

Climatisé, il comprend un séjour avec cuisine équipée, une chambre et une salle d'eau/toilettes. Lumineux et meublé confortablement, ce pied-à-terre, sans ascenseur, sera idéal pour vos vacances et/ou investissement locatif.

À voir rapidement. Honoraires inclus à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: georisques.gouv.fr

PRESTATIONS : Air conditionné, Interphone, Double vitrage, Meublé