

APPARTEMENT - 3 PIÈCE(S) - 51.41 M²

430 000 €

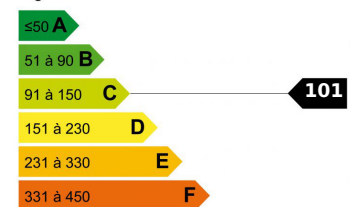


DESRIPTIF DETAILLE

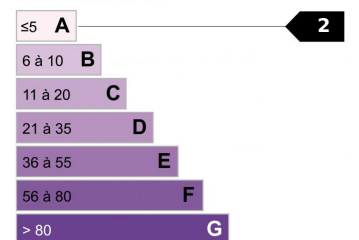
Ref : LF-11,158

Surface :	51.41 M ²	Etage :	2ème
Style immeuble :	Niçois	Exposition :	Nord-ouest
Etat :	À rafraîchir	Vue :	Ville
Pièces(s) :	3	Chauffage :	Convecteur
Chambre(s) :	2	Eau chaude :	Individuelle
Bains/Douches :	1	Parking(s) :	NC
Toilette(s) :	NC	Garage(s) :	NC
Surface séjour :	21.79 M ²	Cave :	NC
Balcon(s) :	NC	Taxe foncière :	829,00 €
Terrasse(s) :	NC	Charges :	NC

Logement économe



Faible émission de GES



Forte émission de GES

NICE / CARRE D'OR: Sur la zone piétonne, à deux pas de la Place Masséna et proche de la Promenade des Anglais, en étage d'un immeuble niçois avec ascenseur, nous vous proposons cet appartement de 3 pièces de 51 m².

L'entrée avec placard dessert un séjour avec cuisine ouverte équipée, deux chambres avec placard, une salle d'eau/ toilette et une buanderie / dressing.

Son emplacement en fait un pied-à-terre idéal pour profiter du farniente niçois.

Honoraires d'agence inclus à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques naturels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr

PRESTATIONS : Interphone, Ascenseur