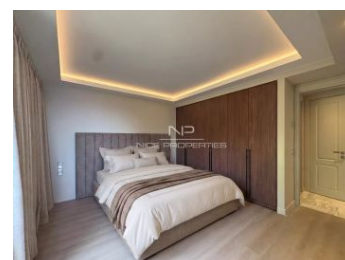
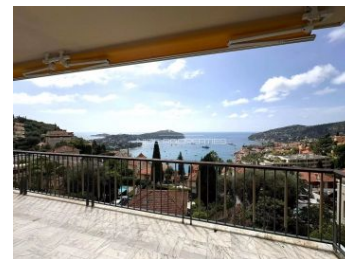


APPARTEMENT - 4 PIÈCE(S) - 90 M²

1 580 000 €



DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

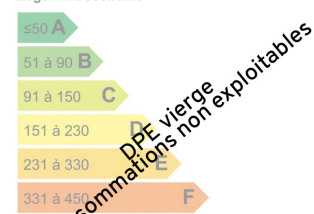
Réf : CDB-11493 simple

Surface :	90 M ²	Etage :	2ème
Style immeuble :		Exposition :	Sud
Etat :	Bon état	Vue :	Panoramique
Pièces(s) :	4	Chauffage :	Climatisation
Chambre(s) :	2	Eau chaude :	Collective
Bains/Douches :	1	Parking(s) :	NC
Toilette(s) :	1	Garage(s) :	NC
Surface séjour :	31 M ²	Cave :	NC
Balcon(s) :	NC	Taxe foncière :	NC
Terrasse(s) :	1 M ²	Charges :	NC

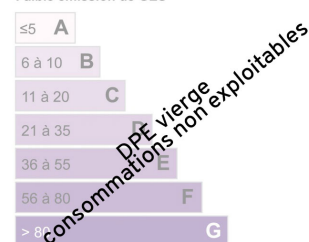
Rare : appartement de 90m2 rénové avec vue panoramique sur la rade de Villefranche, exposé plein sud, avec belle terrasse de 15m2 et jardin privatif de 50 m². Au calme, en retrait de la circulation, il offre 2 chambres, une salle de douche, une cuisine indépendante et un séjour ouvrant sur la terrasse. Une seconde terrasse à l'arrière communique avec le jardin. Garage sécurisé et privatif, résidence sécurisée avec gardien.

PRESTATIONS : Air conditionné, Double vitrage, Fenêtre aluminium, Fenêtres coulissantes, Stores électriques, Ascenseur, Concierge, Gardien

Logement économe



Faible émission de GES



Forte émission de GES