

VILLA/MAISON - 7 PIÈCE(S) - 285 M²

5 590 000 €



DESRIPTIF DÉTAILLÉ

Ref : 2001793

Surface :	285 M ²
Terrain :	2000 M ²
Style :	
Niveaux :	
Mitoyenneté :	Non
Etat :	Excellent état
Pièce(s) :	7
Chambre(s) :	4
Bain/Douche :	4
Toilette(s) :	5

Surface séjour :	NC
Terrasse(s) :	NC
Exposition :	Sud
Vue :	Panoramique
Chauffage :	Climatisation
Eau chaude :	NC
Parking(s) :	NC
Garage(s) :	1
Cave :	NC
Taxe foncière :	NC

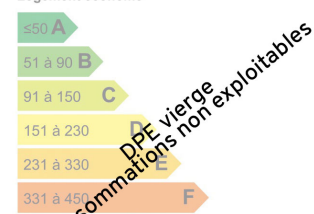
Roquebrune-Cap-Martin, dans un petit domaine privé, une villa magnifique avec vue mer panoramique.

Sur un terrain de 2.000m2, la villa se compose ainsi :

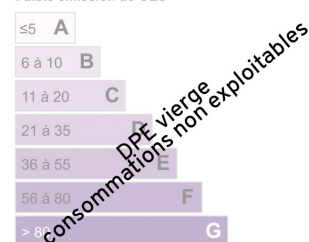
Entrée, séjour 100m2 avec cuisine semi-ouverte, quatre chambres en suite avec dressing, salle de bains ou douche et toilettes, buanderie, débarras, grand garage 40m2, plusieurs places de parking, et une petite cuisine d'été proche de la piscine. Plusieurs terrasses complètent cet endroit très reposant.

PRESTATIONS : Air conditionné, Domotique, Double vitrage, Fenêtre aluminium, Fenêtres coulissantes, Internet, Thermostat connecté, Volets roulants électriques, Arrosage, Clôture, Éclairage extérieur, Alarme, Portail électrique, Porte blindée, Piscine

Logement économe



Faible émission de GES



Forte émission de GES