Agence NP Promenade

2, rue Halévy - Le Ruhl
06000 Nice
Tél : +33 (0)4 92 07 09 50
Email : info@nice-properties.fr

APPARTEMENT - 1 PIÈCE(S) - 28 M²

345 000 €

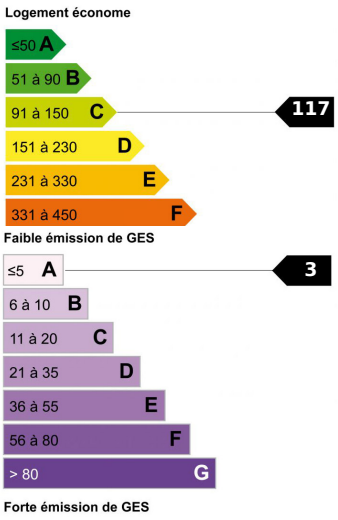








Surface :	28 M²	**Etage :**	2ème
Style immeuble :	Moderne	**Exposition :**	Sud
Etat :	Neuf	**Vue :**	Dégagée
Pièces(s) :	1	**Chauffage :**	Climatisation
Chambre(s) :	0	**Eau chaude :**	Individuelle
Bains/Douches :	1	**Parking(s) :**	NC
Toilette(s) :	NC	**Garage(s) :**	NC
Surface séjour :	NC	**Cave :**	NC
Balcon(s) :	0.3 M²	**Taxe foncière :**	880,00 €
Terrasse(s) :	NC	**Charges :**	NC



NICE/COULÉE VERTE: Au cœur de Nice, face aux jardins, découvrez ce superbe studio de 28m2 entièrement rénové, niché au 2ème étage d'un élégant immeuble.

Lumineux, raffiné et parfaitement optimisé, il offre une belle pièce de vie avec cuisine américaine haut de gamme entièrement équipée, un espace extérieur intimiste et une salle de douche avec WC.

Une adresse rare, à quelques minutes de la Place Masséna, du Vieux Nice, de la Promenades des Anglais et des plages.

Un pied-à-terre chic, au coeur de la vie Niçoise. A découvrir sans tarder.

Honoraires de 5% inclus à la charge du vendeur.
Les informations sur les risques auxquelles ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr

Agence NP Promenade

2, rue Halévy - Le Ruhl
06000 Nice
Tél : +33 (0)4 92 07 09 50
Email : info@nice-properties.fr

PRESTATIONS : Double vitrage, Internet, Meublé, Alarme incendie, Ascenseur, Alarme, Gardien, Interphone, Vidéophone, Air conditionné, Porte blindée