

APPARTEMENT - 4 PIÈCE(S) - 77 M²

520 000 €



DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : 87452260

Surface :	77 M ²	Etage :	6ème
Style immeuble :		Exposition :	Sud
Etat :	Excellent état	Vue :	Panoramique
Pièces(s) :	4	Chauffage :	Climatisation
Chambre(s) :	3	Eau chaude :	Collective
Bains/Douches :	1	Parking(s) :	NC
Toilette(s) :	NC	Garage(s) :	NC
Surface séjour :	NC	Cave :	NC
Balcon(s) :	NC	Taxe foncière :	NC
Terrasse(s) :	1 M ²	Charges :	NC

NICE LE PIOL :

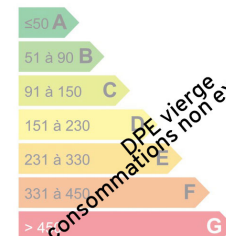
Situé dans le secteur du Piol, découvrez ce superbe appartement en dernier étage. D'une surface de 77 m², ce quatre pièces séduit immédiatement par sa vue panoramique imprenable sur la ville et la Méditerranée, et ses deux belles terrasses. L'appartement, intégralement refait, se compose d'un élégant séjour avec cuisine américaine équipée, aux prestations haut de gamme.

Vous profiterez de trois chambres, donnant toutes sur les terrasses, dont une avec sa propre salle d'eau, et d'une seconde salle d'eau avec WC.

Une cave vient compléter ce bien rare.

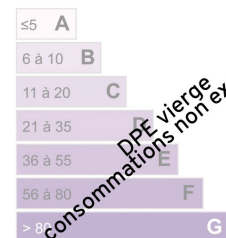
Un garage en sous-sol est vendu en supplément au prix de 50 000 euros.

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

DPE vierge
consommations non exploitables

Agence NP Masséna

10 rue Masséna

06000 Nice

Tél : +33 (0)4 93 01 50 00

Email : info@nice-properties.fr

4%charges vendeurs .

PRESTATIONS : Double vitrage, Internet, Stores, Ascenseur, Fibre optique, Interphone